

CONSTITUTION DE DOSSIER DE LOCATION

Pièces à fournir pour les Locataires et les Garants :

- Carte d'identité
 - 3 derniers bulletins de salaire (*si salarié*)
 - 2 derniers avis d'imposition
 - Contrat de travail ou Attestation d'employeur (*sauf si indépendant ou fonctionnaire*)
 - 3 dernières quittances de loyer (*si locataire*) ou dernière Taxe foncière (*si propriétaire*)
- ➔ **Si vous êtes étudiant, merci de nous fournir simplement votre carte d'identité et un justificatif de situation étudiante pour l'année à venir.**

❖ **Lors de l'envoi de votre dossier par mail, merci de :**

- Préciser en objet : votre nom + l'adresse de l'appartement
- Envoyer vos fichiers sous format PDF

❖ **Lors de la signature du bail vous aurez à verser :**

- Les frais d'agence (soit 11€/m²)
- Le dépôt de garantie
- Le montant du premier loyer + charges

CONTACTS :

@ : **contact@rouault-immobilier.fr**

☎ : **02.99.78.12.18**

🏠 : **4 rue Beaumanoir - 35000 Rennes (Métro République)**